



DAS STADTHOTEL MITTEN IM GRÜNEN

Herzlich willkommen. Südländisches Flair und Wohlfühlambiente erwarten Sie. Unser modernes und familiär geführtes Haus liegt nahe der Altstadt und direkt am Stadtgarten.

Familie Hilzinger · Bahnhofstraße 22 · 88662 Überlingen
 Telefon +49 7551 4522 · Telefax + 49 7551 5939
 info@hotel-stadtgarten.de · www.hotel-stadtgarten.de



UNSER WICHTIGSTER GAST

Das sind Sie!
 Wir machen Ihnen den Urlaub schön und behaglich.
 Entdecken Sie bald schon Ihre neue „Lieblings-Bleibe“.



PERFЕКTE LАGE

Mitten in der Natur und doch alles ganz nah: Seezugang, Stadt- und Uferpark, Spielplatz, Promenade, Stadtmitte, Therme, Strandbad, Wassertretbecken und Schiffsanlegestelle.



WELLNESS UND FRÜHSTÜCK

Genießen Sie den Komfort wie unser Hallenbad 28 °C, Sauna, Infrarotkabine und Fitnessbereich. Freuen Sie sich jetzt schon auf die hochwertige Auswahl unseres Frühstücksbuffets.



BESTE URLAUBSAUSSICHTEN

Gepflegte Zimmer, große Suiten.
Exklusive Ferienwohnungen mit Charme und Ambiente.
Mediterrane Terrasse, Sonnenliegewiese, Hawaiihütte.



LEICHT UND RUHIG

Unsere komfortablen Zimmer sind mit dem Lift bequem erreichbar. Balkon, Tel, TV, WLAN, Fön, Safe, Minibar, Parkplätze, Garagen, Ladestationen für E-Bikes und E-Autos.



EXKLUSIV UND ENTSPANNT

Lassen Sie die Seele baumeln und genießen Sie unser wunderbares Kleinod.
Wir sind für Sie da, wenn Sie etwas brauchen.



PRIVATSPHÄRE MIT SEELUFT

Täglich lockt der See mit neuen, besonderen Stimmungen und Farben. Atmen Sie reine Seeluft! Dazu erleben Sie die persönliche Atmosphäre in unserem Haus: Ihr perfekter Urlaub!

VORSAISON I

15. Februar – 31. März

Einzelzimmer	€ 70,- - 80,-
Doppelzimmer „Garten“	€ 120,-
Doppelzimmer „See“	€ 135,-



Zimmerausstattung:

Balkon, Parkettboden, Doppelbett mind. 190x200cm mit einzelnen Matratzen, Dusche, Duschgel, WC, Föhn, Handtuchwärmer, Safe, Radiowecker, Telefon, Fernseher, Minibar zum Bestücken, WLAN.

Inklusive Frühstücksbuffet und Hallenbadnutzung.

Leih-Bademantel € 5,- für den gesamten Aufenthalt.

VORSAISON II

1. – 30. April

Einzelzimmer	€ 75,- - 85,-
Doppelzimmer „Garten“	€ 132,-
Doppelzimmer „See“	€ 150,-



HAUPTSAISON

1. Mai – 5. Oktober

Einzelzimmer mit franz.Balkon oder Balkon	€ 86,- – 107,-	ab 4.Nacht € 81,- - 102,-
Doppelzimmer „Garten“	€ 149,- - 163,-	ab 4.Nacht € 144,- - 158,-
Doppelzimmer „See“	€ 159,- - 168,-	ab 4.Nacht € 154,- - 164,-
Doppelzimmer „See Superior“	€ 182,-	ab 4.Nacht € 178,-
<u>Suite</u> «See»	€ 210,-	ab 4.Nacht € 205,-
<u>Suite</u> «Garten»	€ 190,-	ab 4.Nacht € 185,-

Kurtaxe p.P / Tag: 1.4. – 31.10. € 3,30 / 1.11. – 31.3. € 2,40

Kinder unter 16 Jahren - kurtaxenbefreit



NACHSAISON I

5. – 31. Oktober

Einzelzimmer	€ 75,- - 85,-
Doppelzimmer „Garten“	€ 132,-
Doppelzimmer „See“	€ 150,-

NACHSAISON II

1. – 15. November

Einzelzimmer	€ 70,- - 80,-
Doppelzimmer „Garten“	€ 120,-
Doppelzimmer „See“	€ 135,-



FERIENWOHNUNGEN STADIGARTEN

Unsere 8 exklusiven 4 und 5 Sterne Ferienwohnungen liegen mitten im Grünen und sind dennoch stadtnah. Durch die Zugehörigkeit zum Apart Hotel Stadigarten**** nutzen Sie alle Annehmlichkeiten, die unser Hotel zu bieten hat: Hallenbad 28 °C, Finn. Sauna, Infrarotsauna, Ruheraum, Fitnessgarten, Massage auf Anfrage, Sonnenterrasse, Ladestationen für E-Bikes und E-Autos.



FERIENWOHNUNG 101**** IM HOTEL

Geräumige 2,5 Zimmer-Luxus-Wohnung | 2-6 Personen | Süd- und Seeseite mit Südbalkon und herrlichem Blick ins Grüne



FERIENWOHNUNG 102**** IM HOTEL

Helle 2 Zimmer-Luxus-Wohnung im 1. OG / Lift | 2-3 Personen zur grünen Stadtgartenseite mit großem Balkon



FERIENWOHNUNG 103**** IM HOTEL

Gemütliche 2 Zimmer Wohnung im 1. OG / Lift | 2-4 Personen zur hellen Westseite mit kleinem Balkon



FERIENWOHNUNG 401****

Exklusive 3 Zimmer-Familien-Wohnung | 2-4 Personen mit großem Garten und herrlicher Terrasse zum Stadtgarten und nach Süden



FERIENWOHNUNG 402****
Lieblingsstück! 2 Zimmer-Wohnung | 2-4 Personen
mit Seeblick und wundervoller Südterrasse



FERIENWOHNUNG 403****
Erstklassig! 3 Zimmer-Familien-Wohnung | 2-4 Personen
sehr geräumig | mit Seeblick und großem, glasüberdachtet
Sonnenbalkon



FERIENWOHNUNG 404****
Exquisit! 2 Zimmer-Luxus-Wohnung | 2-4 Personen | mit
phantastischem Seeblick und schönem Südbalkon



FERIENHAUS BUNGALOW 405*****
Wow! Freistehendes Ferienhaus mit ausgefallener Galerie
über 2 Etagen | 2 Personen | mit Seeblick, Sonnenbalkon,
glasüberdachter Terrasse



HERZLICH WILLKOMMEN!
Unsere Ferienwohnungen sind inklusive Wäsche | Hallenbad-
nutzung | WLAN | Fahrradgarage | Endreinigung | zuzüglich
Kurtaxe | Waschhaus vorhanden g. G. | Greenfee-Ermäßigung

Apart Hotel Stadtgarten GmbH ***** · Familie Hilzinger
Bahnhofstraße 22 · 88662 Überlingen
Telefon +49 7551 4522 · Telefax +49 7551 5939
info@hotel-stadtgarten.de · www.hotel-stadtgarten.de

FERIENWOHNUNGEN

Moderne Luxuswohnungen mit Pfiff und Sternen

Fewo-Hauptsaison: 26.04. – 4.10.2025		HS	NS
Fewo 101 ****	2 ½ -Zi.- Luxusfamilienwohnung im Hotel (108m ²), Seeseite, Südbalkon	1.036,-	840,-
Fewo 102 ****	2-Zimmer-Wohnung im Hotel (50m ²), Gartenseite, Balkon	938,-	770,-
Fewo 103 ****	2-Zimmer-Wohnung im Hotel (48m ²) zur Gartenseite, kleiner Balkon	917,-	763,-
Fewo 401 ****	3-Zimmer-Familienwohnung (60m ²) Süd- und Gartenseite, Terrasse und großer Garten	1.015,-	784,-
Fewo 402 ****	2-Zimmer-Luxuswohnung (57m ²), Seeblick, herrliche Südterrasse	1.015,-	784,-
Fewo 403 ****	3-Zi. -Luxusfamilienwohnung (75m ²) Seeblick und schöner Südbalkon	1.036,-	840,-
Fewo 404 ****	2-Zimmer-Luxuswohnung (77m ²) herrlicher Seeblick, großer Südbalkon	1.036,-	840,-
Fewo 405 *****	Freistehender Bungalow mit ausgefallener Galerie über 2 Etagen, (67m ²), Seeseite, Südbalkon und glasüberdachter Terrasse	1.036,-	840,-

Preise pro Woche von Samstag - Samstag bei 1-2 Pers. + Kurtaxe.

Ab der 2. Belegungswoche € 35,- Rabatt pro Woche

Für jede weitere Person berechnen wir € 150,- pro Woche

Unsere 8 exklusiven Ferienwohnungen mit 4 und 5 Sternen genießen Hotelanschluss oder befinden sich direkt im Hotel.

Kurtaxe p.P / Tag: 1.4. – 31.10. € 3,30 / 1.11. – 31.3. € 2,40 Kinder unter 16 Jahren sind kurtaxenbefreit

